



ИНН 0 2 7 3 0 8 5 6 5 2

КПП 0 2 7 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки

Отчетный период (код) 3 3

Отчетный год 2 0 1 2

Общество с ограниченной
ответственностью управляющая компания
Уютный дом

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

7 0 . 3 2 . 1

Код по ОКПО

3 8 4 7 0 4 5 8

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОК ОПФ)

6 5

Единица измерения: (тыс руб./ млн.руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 5 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

С у л т а н о в

С а л а в а т

Г а з и м о в и ч

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____ Дата 2 0 . 1 0 . 2 0 1 2

Главный бухгалтер

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

с приложением

документов или их копий на листах

Дата представления
документаЗарегистрирован за
№

Фамилия, И.О.

Подпись



ИНН 0 2 7 3 0 8 5 6 5 2

КПП 0 2 7 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 4 5 0 0 3 9

Субъект Российской Федерации (код) 0 2

Район

Город У ф а

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.г.) Г. М у ш н и к о в а

Номер дома (владения) 1 3

Номер корпуса (строения) 7

Номер офиса 1



al



ИНН 0 2 7 3 0 8 5 6 5 2

КПП 0 2 7 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	АКТИВ		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Основные средства	1130			
	Доходные вложения в материальные ценности	1140			
	Финансовые вложения	1150			
	Отложенные налоговые активы	1160			
	Прочие внеоборотные активы	1170	1 0		
	Итого по разделу I	1100	1 0		
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	4 4		
	Финансовые вложения	1240			
	Денежные средства	1250	6		
	Прочие оборотные активы	1260	5 6 8		
	Итого по разделу II	1200	6 1 8		
	БАЛАНС	1600	6 2 8		





ИНН 0 2 7 3 0 8 5 6 5 2

КПП 0 2 7 3 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ²					
	Уставный капитал	1310	1 0		
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ³	1320	()	()	()
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 4 3		
	Итого по разделу III	1300	5 5 3		
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Резервы под условные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	0		
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	7 5		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Резервы предстоящих расходов	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	7 5		
	БАЛАНС	1700	6 2 8		

Примечания

1) Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках

2) Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Повыший фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

3) Здесь и в других формах отчета вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.





ИНН 0 2 7 3 0 8 5 6 5 2

КПП 0 2 7 3 0 1 0 0 1 0 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о прибылях и убытках

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов)	2110	5 6 1 7	
	Себестоимость продаж	2120	(4 8 9 2)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 2 5	
	Коммерческие расходы	2210	()	
	Управленческие расходы	2220	()	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 2 5	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	()	
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(4 6)	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 7 9	
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 3 6)	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2480		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 4 3	

СПРАВОЧНО

	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 4 3	
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1) Указан номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2) Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3) Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода".

