

Протокол № _____

**Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Уфа, ул. Проспект Октября, д.152**

г.Уфа

16 января 2016 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Уфа, ул. Проспект Октября, д.152, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 10 января 2016г с 17 ч. 00 мин. до 15 января 2016г. до 21 ч. 00 мин..

В собрании собственников помещений приняли участие собственники, обладающие голосами в количестве **4073,56** кв.м., что составляет **70,57%** от общего числа голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **5772,2**

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет **7286,00** кв.м.,

В том числе:

Жилых помещений – 4771,50 кв.м.

Нежилых помещений – 1000,70 кв.м.

Площадь место общего пользования – 1513,80

Кворум имеется.

Повестка собрания.

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование
1.	Избрание председателя общего собрания.
2.	Избрание секретаря общего собрания.
3.	Избрание счетной комиссии.
4.	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района»
5.	Выбор управляющей компании.
6.	Принятие решения о заключении договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией
7.	Установление размера платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства.

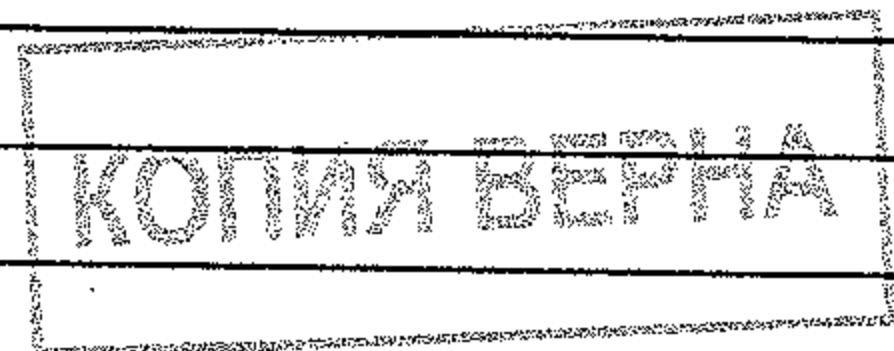
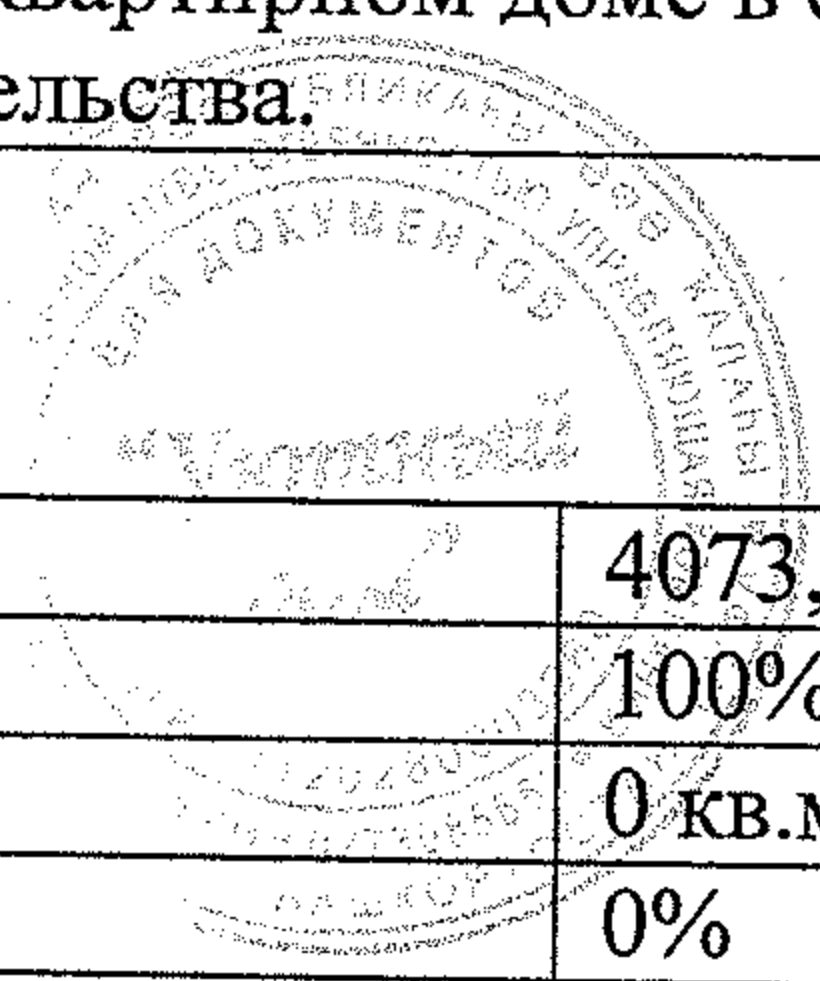
Результаты голосования по первому вопросу

Количество голосов «За»	4073,56 кв.м.
% от общего числа голосов	100%
Количество голосов «Против»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0%
Количество голосов «Воздержался»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0 %

Предложили выбрать председателем общего собрания – Анасову Г. А. кв. 26

Принято решение:

- выбрать председателем общего собрания – Анасову Г. А. собственника квартиры №26



Результаты голосования по второму вопросу

Количество голосов «За»	3995,76 кв.м.
% от общего числа голосов	98,09%
Количество голосов «Против»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0%
Количество голосов «Воздержался»	77,8 кв.м.
% от общего числа голосов	1,91 %

Предложили выбрать секретарем общего собрания – Бадееву А. В. кв. 68

Принято решение:

- выбрать секретарем общего собрания – Бадееву А. В. собственника квартиры №68

Результаты голосования по третьему вопросу

Количество голосов «За»	3995,76 кв.м.
% от общего числа голосов	98,09%
Количество голосов «Против»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0%
Количество голосов «Воздержался»	77,8 кв.м.
% от общего числа голосов	1,91 %

Предложили выбрать счетную комиссию в составе двух человек. Предложены кандидатуры – Шайхуллина А. Ш. кв. 16, Султанбекова Р. Р. кв. 4

Принято решение:

- выбрать счетную комиссию в составе двух человек,
- выбрать счетную комиссию в составе Шайхуллина А. Ш. кв. 16, Султанбекова Р. Р. кв. 4.

Результаты голосования по четвертому вопросу

Количество голосов «За»	4073,56 кв.м.
% от общего числа голосов	100%
Количество голосов «Против»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0%
Количество голосов «Воздержался»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0 %

Рассмотрен вопрос о расторжении договора управления многоквартирным домом с ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района»

Предложено – расторгнуть договор управления многоквартирным домом ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» с 31.01.2016г.

Принято решение:

- расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» с 31.01.2016г.

Результаты голосования по пятому вопросу

Количество голосов «За»	4073,56 кв.м.
% от общего числа голосов	100%
Количество голосов «Против»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0%
Количество голосов «Воздержался»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0 %

Рассмотрен вопрос выбора управляющей компании.

Предложено выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Уютный дом».

Принято решение:

- выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Уютный дом» с 01.02.2016г.

Результаты голосования по шестому вопросу

Количество голосов «За»	4073,56 кв.м.
% от общего числа голосов	100%
Количество голосов «Против»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0%
Количество голосов «Воздержался»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0 %

Рассмотрен вопрос о принятии решения о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Уютный дом».

Предложено заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Уютный дом» с 01.02.2016г.

Принято решение:

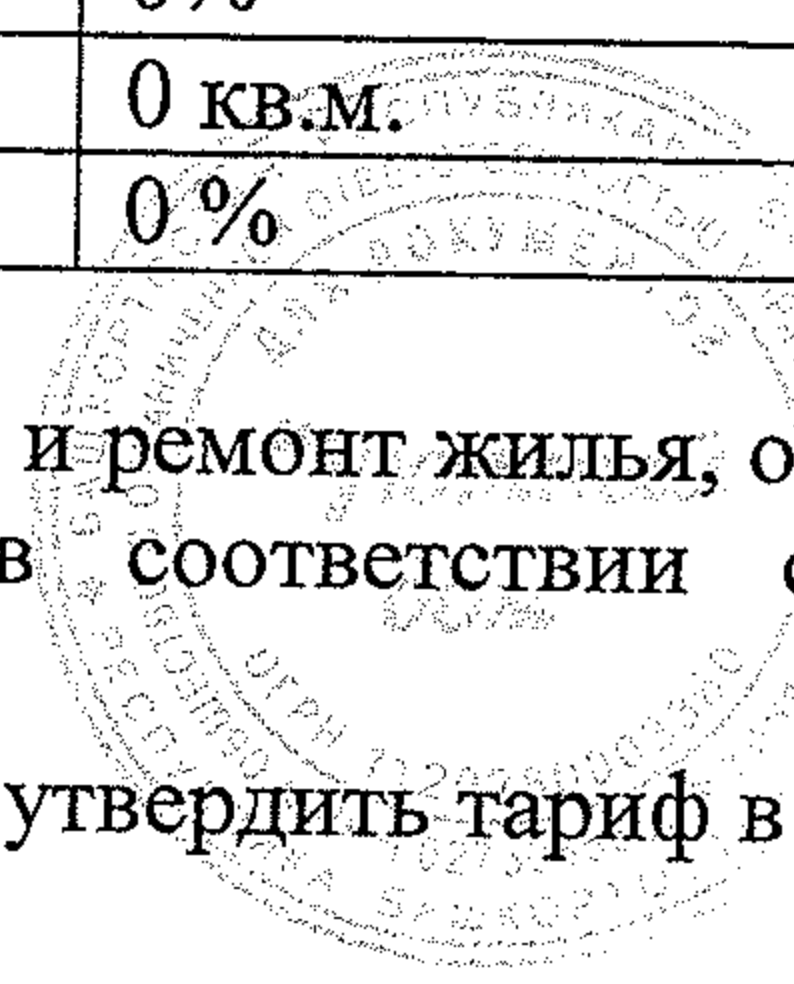
- заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Уютный дом» с 01.02.2016г.

Результаты голосования по седьмому вопросу

Количество голосов «За»	4073,56 кв.м.
% от общего числа голосов	100%
Количество голосов «Против»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0%
Количество голосов «Воздержался»	0 кв.м.
% от общего числа голосов	0 %

Рассмотрен вопрос об установлении размера платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Представитель ООО УК «Уютный дом» Шакиров Р.Н. предложил утвердить тариф в размере – 19 руб. с кв.м.



Зубарь

Принято решение:

- утвердить размер платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства. в размере – 19 руб. с кв.м. площади квартиры.

Председатель собрания Аясова Т.А. АТММ

Счетная комиссия Шайкуллина А.Ш. Ш

Умарбаев Р.Р. Р

Секретарь собрания А.В. Бадаева Ш

Инициатор собрания Аясова Т.А. АТММ



КОПИЯ ВЕРНА

Зубар