

## Протокол

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Уфа, ул. Блюхера, д.3 корп. 8

г.Уфа

17 декабря 2015 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Уфа, ул. Блюхера, д.3 корп. 8, проводимого в период с 6 декабря 2015г с 17 ч. 00 мин. по 16 декабря 2015г. до 21 ч. 00 мин. в форме очно-заочного голосования.

В собрании собственников помещений приняли участие собственники, обладающие голосами в количестве 8026,9 кв.м., что составляет 53,28% от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирного дома составляет 15065,8 кв.м.

Кворум имеется.

Повестка собрания:

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование
1.	Избрание председателя общего собрания.
2.	Избрание секретаря общего собрания.
3.	Избрание счетной комиссии.
4.	О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Комфорт»
5.	Выбор управляющей компании.
6.	Принятие решения о заключении договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией
7.	Установление размера платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Результаты голосования по первому вопросу:

Количество голосов «За»	7856,2 кв.м.
% от общего числа голосов	97,9%
Количество голосов «Против»	72,4 кв.м.
% от общего числа голосов	0,9%
Количество голосов «Воздержался»	98,3 кв.м.
% от общего числа голосов	1,2%

Рассмотрен вопрос о выборе председателя общего собрания.

Предложена кандидатура – Гараева А. Р. (кв. 154)

Принято решение:

- выбрать председателем общего собрания – Гараева А. Р. (кв. 154)

Результаты голосования по второму вопросу

Количество голосов «За»	7856,2 кв.м.
% от общего числа голосов	97,9%
Количество голосов «Против»	72,4 кв.м.
% от общего числа голосов	0,9%
Количество голосов «Воздержался»	98,3 кв.м.
% от общего числа голосов	1,2%

Рассмотрен вопрос о выборе секретаре общего собрания.

Предложены кандидатура – Нагаевой А. М. (кв. 153)

Принято решение:

- выбрать секретарем общего собрания – Нагаеву А. М. (кв. 153)

---

Результаты голосования по третьему вопросу

Количество голосов «За»	7856,2 кв.м.
% от общего числа голосов	97,9%
Количество голосов «Против»	72,4 кв.м.
% от общего числа голосов	0,9%
Количество голосов «Воздержался»	98,3 кв.м.
% от общего числа голосов	1,2%

Рассмотрен вопрос о выборе счетной комиссии общего собрания.

Предложили выбрать счетную комиссию в составе двух человек, предложены кандидатуры – Сафиной Л. М. (кв. 241) Коноваловой Г. А. (кв. 236)

Принято решение:

- выбрать счетную комиссию в составе двух человек,  
- выбрать счетную комиссию в составе Сафиной Л. М., Коноваловой Г. А.

---

Результаты голосования по четвертому вопросу

Количество голосов «За»	7856,2 кв.м.
% от общего числа голосов	97,9%
Количество голосов «Против»	72,4 кв.м.
% от общего числа голосов	0,9%
Количество голосов «Воздержался»	98,3 кв.м.
% от общего числа голосов	1,2%

Рассмотрен вопрос о расторжении договора управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью управляющая компания «КОМФОРТ»

Предложено – расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью управляющая компания «КОМФОРТ» с 20.12.2015

Принято решение:

- расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью управляющая компания «КОМФОРТ» с 20.12.2015

---

Результаты голосования по пятому вопросу

Количество голосов «За»	7856,2 кв.м.
% от общего числа голосов	97,9%
Количество голосов «Против»	72,4 кв.м.
% от общего числа голосов	0,9%
Количество голосов «Воздержался»	98,3 кв.м.
% от общего числа голосов	1,2%

Рассмотрен вопрос выбора управляющей компании.

Предложено выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Уютный дом».

Принято решение:

- выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Уютный дом» с 21.12.2015г.

---

Результаты голосования по шестому вопросу

Количество голосов «За»	7856,2 кв.м.
% от общего числа голосов	97,9%
Количество голосов «Против»	72,4 кв.м.
% от общего числа голосов	0,9%
Количество голосов «Воздержался»	98,3 кв.м.
% от общего числа голосов	1,2%

Рассмотрен вопрос о принятии решения о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Уютный дом».

Предложено заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Уютный дом» с 21.12.2015г.

Принято решение:

- заключить договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Уютный дом» с 21.12.2015г.

Результаты голосования по шестому вопросу

Количество голосов «За»	7856,2 кв.м.
% от общего числа голосов	97,9%
Количество голосов «Против»	72,4 кв.м.
% от общего числа голосов	0,9%
Количество голосов «Воздержался»	98,3 кв.м.
% от общего числа голосов	1,2%

Рассмотрен вопрос об установлении размера платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Представитель ООО УК «Уютный дом» Храмова А. предложила утвердить тариф в размере – 19 руб. с кв.м.

Принято решение:

- утвердить размер платы за содержание и ремонт жилья, обеспечивающего содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями действующего законодательства. в размере – 19 руб. с кв.м. площади квартиры.

Председатель собрания

*Хар Гареев А.Р.*

Секретарь собрания

*А.И.И. Кагаева А.И.*

Счетная комиссия

*Ирина Колебаева Р.А.*

*Ольга Смирнова А.М.*

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования:

Гараев А. Р. Гар Гараев А.Р.

Нагаева А. М. А. Нагаева А.М.

Коновалова Г. А. Г.А. Коновалова Г.А.

Сафина Л. М. Л. Сафина Л.М.